

לכבוד

עוגני מרינה תל אביב

25 דצמבר, 2023

סימוכין: 211650

שלום רב,

הנדון: חוזר מרינה לשנת 2024

חזון המרינה ויעודה:

מרינה תהא מרכז ימי מרכזי ומוביל במדינת ישראל המשלב מעגן יאכטות מודרני לתעירות פנים/חוץ ומועדוני שייט ספורטיביים עממיים וחינוכיים ברמה גבוהה ובינ"ל.

פעילות מרכזית שנת 2023:

1. **ISO 14001 ודגל כחול** - גם בשנה זו עמדנו בדרישות דגל כחול לניהול איכות הסביבה.
2. **מתקני מרינה ת"א** - רכש כלי-שייט חדש לעבודה במרינה, התקנת פדסטלים חדשים ופינוי כלי-שייט ישנים ולא כשירים אל מול הכנסת כלי-שייט חדשים יותר.
3. **פיק-א-פיר** - מיצוי מקסימלי של מקומות עגינה והכנסות בעונת הקיץ.

פעילות מתוכננת לשנת 2024:

1. **מרינה ירוקה** - נתמקד בשמירה על קיימות איכות הסביבה, נהלים וחוקי המרינות ומדינת ישראל.
2. **פעילות ימית** - גם בשנה זו נתמקד בהפעלת המרינה ומיתוגה בתחום השייט העממי והתחרותי ע"י אירוח וקיום משטים ואלפיפיות בדגש לנוער, אתגרים וכו'.
3. **תחזוקה** - הטמעת אפליקציה לטעינת מים/חשמל בפדסטלים באופן עצמאי ע"י המשתמשים, טיפול במבני מרינה והחלפת אבן משתלבת.
4. **דיוור - עדכון כתובת מייל** - הודעות ועדכונים לחברי מרינה ישלחו דרך כתובת מייל ו/או יפורסמו בלוח המודעות הממוקם בסמוך למשרד המרינה. הנכם מתבקשים לשלוח כתובת מייל עדכנית לעדכון פרטים במערכת שלנו לצורך דיוור והתקשרות עתידית ל- galit.f@atarim.gov.il או ל- telaviv-marina@atarim.gov.il הודעה שתשלח במייל תחשב כהודעה שנתקבלה ע"י כלל חברי המרינה.
5. מחירי עגינה בדומה לשנת 2023 וללא שינוי.

.../2

נושאים שוטפים:

1. בטיחות שייט - נא הקפידו על הנהלים וההנחיות המפורסמות מעת-לעת, הודעות לימאים, הנחיות מנהל המרינה ותקנות המעגנה החדשות שפורסמו באוקטובר 2010 והכנת כלי-שייט לחורף ע"פ ההנחיות שהופצו.
חל איסור מוחלט על השטת קיאק, ו/או גלשן רוח/גלים ו/או סאפ ו/או חסקה ו/או צלילה ו/או דיג בשטח המרינה לרבות ברציפים ושובר הגלים הצפוני (תקנות המעגנות). הירידה לים מחופים מורשים בלבד.
2. תעודות כושר שייט וביטוח - כלי-שייט העוגן במרינה תל-אביב חייב בהצגת תעודות כושר-שייט וביטוח צד ג' בתוקף, וזאת על-מנת לשמור על בטיחות כלי-השייט והחוק (תקנות המעגנות).
3. תשלומים -
מראש באמצעות כרטיסי אשראי, צ'ק או מזומן בסכום המותר ע"פ החוק.
חודשי באמצעות הוראת קבע כרטיס אשראי בלבד.
חבר מרינה החתום על הוראת קבע כרטיס אשראי משנים קודמות ימשיך להיות מחוייב גם בשנת 2024 אלא אם ימסור אחרת בכתב עד לתאריך ה- 31/12/2023.
להזכירכם, - התחשבות ורישום התשלום תערך כל השנה מול אחד השותפים שיקבע מראש.
חידוש התשלומים בכפוף: 1. הסכם עגינה חתום.
2. הצגת תעודת כושר-שייט ותעודת ביטוח תקפות.
3. השארת פרטי כרטיס אשראי.
4. חשמל - ע"י כבל חשמל תקני ומאושר. חל איסור מוחלט על העברת כבל חשמל משקע לשקע ללא אישור.
נא הקפידו על הפעלה נכונה של מערכות החשמל בדגש לבטיחות הציוד.
5. איכות הסביבה ומניעת זיהום ים - כלי שייט העוגן במרינה חייב במיכל אגירה (H.T.).
ע"פ החוק והסכם העגינה יש לאגור את השפכים במיכל ולפרוק במשאבה ברציף האורחים או בים הפתוח כנדרש.
חל איסור מוחלט על פריקה למי המרינה, יש להציג אחת לחודש כרטיס פינוי כנדרש ו/או אישור הפלגה בים לפריקה.
6. מכירת כלי שייט - כלי שייט שנמכר אינו בעל זכויות עגינה במרינה, יש להגיש בקשה מראש במשרד מרינה ת"א.

.../3

- 3 -

7. רציפים-

- א. חל איסור מוחלט להציב ו/או לחבר ו/או להתקין ו/או לקדוח ו/או לקבע ו/או להשאיר כל עצם או אחר על רציף העגינה. ציוד שיושאר על הרציף יפונה מיידית וללא הודעה מראש.
- ב. אין להשאיר תפצים וציוד על הרציף ואין לבצע עבודות כלשהן, מכל מין וסוג שהן, בין שהן קשורות בכלי-השייט ו/או בשימוש בו ובין שאינן קשורות אליו, בין שהן קשורות למרינה ולחוף הים ובין שלא.
- ג. אין להעתיק או להסיר כל פריט שהוא ממערכת העגינה כגון: חבלים, שרשראות, זקפים וכו'.
- ד. חל איסור מוחלט על כניסה והשארת כלי-רכב דו-גלגלי, לרבות אופנועים, קטנועים, אופניים, סגוויי, עגלות וכו'.
- ה. נא להקפיד על סדר ונקיון הרציפים ולשמור על רכוש המרינה כגון: פדסטלים, ציוד רציפים, כיבוי-אש וכו'.
8. הערכות לחורף- חברי המרינה מתבקשים לדאוג לתקינות כלי-השייט שברשותם.
- יש לשים דגש על קשירות, תקינות חבלים, קיפול מפרשים, קשירת 6 פנדרים לפחות ולוודא שכבל החשמל במצב כשיר ואינו מועד לקריעה.
- בעלי כלי-שייט המאוחסנים ביבשה, מתבקשים לוודא את יציבות תנחות הכלי ובמידת הצורך אף לקשרו.
- חברי המרינה מתבקשים להיענות מיידית לקריאות טלפוניות של משרד המרינה, על כל פניה בנושא כשירות של כלי-השייט שברשותו. האחריות על בעל כלי השייט.
- על פי נהלי המרינה- בכל ליל סערה יימצא עובד תחזוקה של המרינה בתפקיד בשטח המרינה.
- ניתן ליצור עמו קשר במכשיר קשר בתדר עבודה - ערוץ 10.
9. בעלי חיים- נא לוודא קשירתם ברצועה, חיסונים וניקוי צרכיהם. בעל כלב/חתול שלא יפעל כך, יאלץ להוציא את בעל-החיים מהמרינה.
10. איסור הדלקת אש גלויה/מנגל- על פי תקנות הנמלים מעגנות התשי"א 2010 חל איסור שימוש באש סעיף 23 א + ב. נהלי המרינה קובעים במפורש שחל איסור מוחלט על הבערת אש גלויה/מנגל בכל שטח המרינה, וזאת מטעמי בטיחות (שריפה) בדגש למניעת פגיעה בנפש, ברכוש ואיכות הסביבה לכל.
11. מדבקות לאופנועים- עם הסדרת כל הניירת והתשלום לשנת 2024 יחולקו מדבקות לאופנועים לבעל כלי-שייט וזכיינים. נא להקפיד על חניית אופנועים במקומות המיועדים והמסומנים בלבד.
12. קשר- להזכירכם, תדרי עבודה VHF: במרינה תל-אביב הוא 10 ובמרינה הרצליה הוא 11.
- המפליגים במשך השבוע מתבקשים לתאם יציאה ו/או כניסה עם מפעיל המחפר, רצוי ליצור קשר כ- 10 דקות לפני הגעה וסמוך להגעה פעם נוספת.
- לידיעה, מפעיל המחפר נותן שירות למנוע המחפר כל שעה וחצי למשך כ- 5-10 דקות בהן אין הוא מאזין למכשיר הקשר, אז אנא להתאזר בסבלנות. בנוסף, בעת הפעלת המחפר מופעלת נורה כתומה מהבהבת.

.../4

- 4 -

דמי המנוי לשנת 2024:

מחירי עגינה ללא שינוי משנת 2023

1. תשלום לשנה שלמה ניתן לבצע בצ'ק, העברה בנקאית, כרטיס אשראי ובמזומן בסכום המותר ע"פ החוק.
תשלום לשנה יתקבל עד ל- 15/01/24, לאחר תאריך זה יחוייב כרטיס האשראי המצוי במערכת בהוראת קבע חודשית.
2. כלי-שייט מסחרי, ע"פ תעודת כושר-שייט, יחוייב בתוספת של 50% על דמי המנוי החודשיים.
3. מינימום מטרים לחיוב לכלי-שייט הנו 6 מטרים.
- כלי-שייט היוצא עד 6 חודשים ישלם עבור התקופה ע"פ מידות כלי-השייט ונהלי המרינה על-מנת להבטיח את מקומו.
כלי-שייט היוצא מעל 6 חודשים והודיע על כך מראש ובכתב, יחוייב בתקופת ההיעדרות לפי 6 מטרים עבור שמירת מקום.

4. מקדם תוספת אורך לפי רוחב כלי-שייט:

מ- 3.75 מ' ועד 4.49 מ' - 25%.

מ- 4.50 מ' ועד 5.99 מ' - 50%.

מ- 6.00 מ' ועד בכלל - 75%.

5. תעריפי עגינת ספינות: א. תעריף חודשי (ע"ב שנתי קבוע) 146.38 ₪ + מע"מ למטר אורך לחיוב
ב. תעריף שבועי (אורח) 67.79 ₪ + מע"מ למטר אורך לחיוב
ג. תעריף יומי (אורח) 21.00 ₪ + מע"מ למטר אורך לחיוב

7. חשמל + מים:

צריכת חשמל ומים באמצעות כרטיס שנרכש מראש ונטען בסכום הכספי הרצוי.
עלות 1 קוט"ש חשמל או עלות 50 ליטר מים = 0.7 ₪ כולל מע"מ.
קבלת הכרטיס תמורת פקדון של 50 ש"ח כולל מע"מ. אובדן כרטיס/אחר פקדון של 100 ש"ח.

8. שכירות מחסן:

שכירות לחודש 641 ₪ + מע"מ = 750 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

.../5

- 5 -

תשלומי סירות:

תשלומים חודשיים (בהוראת קבע בכרטיס אשראי)	תשלום לשנה (יתקבל עד 15/1/24)	דגם
12 x 365.40 ש"ח + מע"מ	4,384.80 ₪ + מע"מ	לייזר, 420, 470, סקיפר גלית, מיניסייל ושחף
12 x 547.05 ש"ח + מע"מ	6,564.60 ₪ + מע"מ	קטמרן, הולנדי מעופף

עם הסדרת התשלומים, יקבלו בעלי סירות החונות על היבשה, מדבקות חדשות המאשרות את תשלום דמי המנוי לשנת 2024. הנכם מתבקשים להדביק את המדבקות החדשות על חלקו האחורי של כלי השיט.

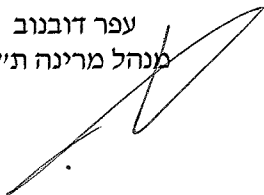
סירות החונות על היבשה ללא מדבקה בתוקף ינעלו או יפונו מהמרינה עד להסדרת התשלום.

הערות:

- בעל כלי-שיט המשלם באמצעות כרטיס אשראי - כרטיסו יחוייב לפי הפרטים שברשותנו. להזכירכם, התשלום יתבצע מול משלם אחד מכלל השותפים. חבר מרינה המעוניין להחליף כרטיס, מתבקש להודיע למשרד המרינה עד לתאריך 31/12/2023.
- המחירים **אינם** כוללים מע"מ.
- דמי המנוי לשנה החדשה יתקבלו החל מ- 1/1/2024 ובכפוף לחתימה על הסכם גרסה 01/2022.
- חבר מרינה שלא ישלם את חובותיו במועד יחוייב בריבית ובהצמדה.
- אנו מאחלים לכם שנת פעילות מהנה ובטוחה.

בכבוד רב

עפר דובנוב
מנהל מרינה ת"א



- 6 -

טופס פרטים להבטחת התחייבויות הלקוח / להוראת קבע לחברת האשראי למילוי התחייבויות הלקוח בקשר עם כתב-החברות למצטרפים חדשים החל משנת 2024

שם כלי-השייט: _____

שם בעל כלי-השייט: _____

מספר ת.ז.: _____ - 9 ספרות חובה

טל' נייד: _____ - _____ - _____

סוג כרטיס האשראי (למעט דינרס)

- ויזה כאל
 ויזה לאומי
 ישראלכרט
 מאסטרכרד
 אמריקן אקספרס (אמקס)
 אחר, פרט-

קוד אחורי

תוקף כרטיס האשראי
(שנה + חודש 2 ספרות)

מספר כרטיס האשראי

_____ / _____

שם בעל הכרטיס

1. אני הח"מ נותן לחברת אתרים בחוף תל-אביב תבי לפיתוח אתרי תיירות בתל-אביב-יפו בע"מ הרשאה קבועה לחייב את חשבון הכרטיס הנ"ל, באמצעות כרטיס האשראי שאת פרטיו מסרתי לעיל, בסכומים שאחוייב בהם מעת לעת / בחובותיי במידה ולא שלמתי אותם באמצעי תשלום אחר - בקשר עם, וכמחוייב בכתב-החברות ביני וביניכם.

2. החיוב כאמור יבוצע על-ידכם על-ידי הודעות לחברת האשראי.

3. הרשאה זו תהיה בתוקף גם לחיוב כרטיס שיונפק ויישא מספר אחר, כחלופה לכרטיס שמספרו נקוב לעיל.

חתימת הלקוח _____

תאריך _____ / _____ / _____